WinRent

Про компанію WinRENT

WinRENT – один з ключових напрямків компанії WinTRADE, профілем діяльності якої є надання послуг аутсорсингу бізнес-процесів в різних сферах.
Ми забезпечуємо якісне та своєчасне виконання замовлення будь-якої складності та терміновості, допомагаємо українським компаніям оптимізувати витрати на утримання та обслуговування офісних та виробничих приміщень.
WinRENT – молода компанія, до складу якої входять співробітники, які мають більш ніж 15 років успішного досвіду ведення адміністративно-господарської діяльності в найбільших компаніях України.
Ми об'єднались та створили команду професіоналів, щоб використовувати наш досвід та навики для надання своїм партнерам послуг найвищої якості.



Наша місія та цінності

- Ми оптимізуємо витрати наших партнерів на адміністративно-господарську діяльність.
- Ми покращуємо якість забезпечення та обслуговування офісних та виробничих приміщень наших партнерів, а також умови роботи їх співробітників.
- Ми беремо відповідальність за процеси, які можемо виконувати краще за інших та з найменшими витратами.
- Ми гарантуємо безперервне та якісне виконання взятих на себе обов'язків
- Ми працюємо не заради процесів, а на результат.
- Ми любимо свою роботу.



Послуги та сервіси WinRENT

- Брокеридж
- Введення об'єктів в експлуатацію
- Адміністрування об'єктів
- Утримання об'єктів
- Забезпечення офісів витратними матеріалами
- Клінінг. Прибирання приміщень та прилеглої території.
- Вантажно-розвантажувальні роботи
- Транспортні послуги
- Ремонт приміщень, меблів, систем комунікацій



Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua

WinRent

Брокеридж

• Професійні консультації з питань підбору та найкращого використання приміщень
• Підбір об'єктів комерційної нерухомості: торгові, офісні, а також виробничі приміщення та склади
• Юридичний супровід угод (оформлення договорів оренди/суборенди обраного приміщення)



Введення об'єктів в експлуатацію

• Будівельний консалтинг
• Розробка концепції ремонтних робіт і проектування
• Оздоблення приміщень та ремонт відповідно до узгодженого кошторису
• Устаткування приміщення електропостачанням, водопостачанням, пожежною та охоронною сигналізацією, засобами пожежогасіння, системою кондиціонування і вентиляцією, системою контролю доступу, IT-комунікаціями
• Управління проектами під час будівельних робіт, нагляд за ремонтом, реконструкцією, а також контроль за виконанням зобов'язань з боку підрядників
• Укладення від імені замовника договорів на комунальні послуги (енергозабезпечення, водопостачання та опалення, вивіз сміття і т.п.)
• Прийом і передача об'єкта за актом прийому-передачі



Адміністрування об'єктів

• Контроль від імені замовника безперебійного надання послуг комунальними підприємствами
• Своєчасна оплата комунальних платежів та закриття документів для уникнення переплат за послуги або застосування штрафних санкцій з боку комунальних підприємств
• Звіт про споживання та оплати
• Надання рекомендацій щодо оптимізації або скороченню витрат на оплату комунальних платежівению расходов на оплату коммунальных платежей



Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua

WinRent

Утримання об'єктів

• Комплексна взаємодія з адміністративними структурами міста: забезпечення заходів протипожежної безпеки та охорони праці на об'єкті згідно з чинним законодавством
• Контроль своєчасного забезпечення об'єкта всіма необхідними витратними матеріалами
• Контроль утримання систем комунікацій в робочому стані. Своєчасне проведення всіх необхідних регламентних робіт
• Технічне обслуговування (ТО) внутрішніх систем енергопостачання
• Контроль і управління енергоспоживанням. Аналіз, розрахунок, облік
• Профілактика та обслуговування систем опалення
• Технічне обслуговування систем оповіщення та пожежогасіння
• Регламентні роботи з технічного обслуговування систем кондиціонування
• Надання звітів про технічний стан об'єкта
• Надання рекомендацій щодо оптимізації або скорочення витрат на утримання об'єкта



Забезпечення офісів витратними матеріалами

• Аналіз потреб офісу у витратних матеріалах і підбір оптимальних рішень
• Забезпечення офісу побутовою хімією (мийними засобами, туалетним папером, серветками і т. п.)
• Забезпечення офісу побутовою технікою (кавоварками, кава-машинами та іншим необхідним обладнанням)
• Забезпечення офісу канцтоварами та предметами інтер'єру
• Забезпечення офісною технікою (принтери, сканери, факси і т.п.) і обслуговування цієї техніки
• Забезпечення витратними матеріалами для офісної техніки
• Забезпечення офісу питною водою та продуктами харчування (кава, чай, цукор, соки, бізнес-ланчі тощо) в узгодженій кількості і з необхідною періодичністю





Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua

WinRent

Клінінг. Прибирання приміщень та прилеглої території



• Щоденне прибирання сходових маршів, ліфтів і ліфтових холів
• Щоденне прибирання офісних приміщень у зручний для замовника час: сухе і вологе прибирання підлог, робочих місць, мийка санвузлів, витирання пилу, протирання віконних і дверних прорізів і т.п.
• Забезпечення витратними матеріалами та засобами гігієни
• Підтримуюче прибирання офісних приміщень впродовж робочого дня: підтримання чистоти і порядку в санвузлах, місцях загального користування
• Контроль наявності засобів гігієни (мило, паперові рушники, туалетний папір)
• Прибирання прилеглої території (вивіз сміття, стрижка і полив газонів, прибирання снігу)
• Прибирання і миття вікон (у зручний для замовника час з узгодженою періодичністю або в міру необхідності)
• Прибирання приміщень після ремонту
• Миття вітрин, фасадів та ін.



Вантажно-розвантажувальні роботи

• Всі види вантажно-розвантажувальних робіт
• Вивіз будівельного сміття

Транспортні послуги



Транспортне забезпечення автомобілями будь-якого класу в зручний час у необхідних обсягах:
• Перевезення будматеріалів
• Організація розвезення співробітників (в офіс / з офісу)
• Зустріч VIP-гостей в аеропорту / на вокзалі та подальший їх супровід
• Організація перевезень відрядженого персоналу Україною на автомобілях представницького класу

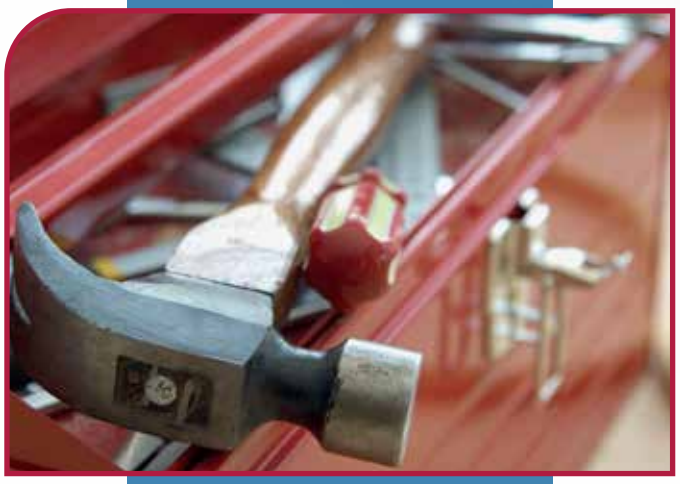
Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua

WinRent

Ремонт приміщень, меблів, систем комунікацій

- Монтаж підвісних стель, заміна плит, регулювання
- Заливання підлог, настил підлоги
- Монтаж / демонтаж та встановлення гіпсокартонних перегородок
- Ремонт перегородок (зміцнення існуючих перегородок, заміна розбитого скла і т.д.).
- Встановлення дверних блоків
- Регулювання дверей, дверних замків, петель, ручок, доводчиків дверей
- Ремонт та заміна замків
- Внутрішні оздоблювальні роботи (штукатурні, облицювальні і малярні роботи, поклейка шпалер)
- Установка, ремонт і профілактика сантехнічного обладнання
- Установка, ремонт і обслуговування систем і окремих елементів кондиціонування та вентиляції.
- Теплотехнічні роботи та ремонт систем опалення
- Прокладка локальних IT-мереж
- Ремонт і прокладка електромереж побутового та технологічного харчування
- Заміна дроселів, трансформаторів
- Ремонт / заміна розеток, вимикачів
- Заміна світильників (растрових, точкових та інших)
- Заміна ламп (люмінесцентних, розжарювання, стартерів)
- Утилізація люмінесцентних ламп
- Установка та розміщення інформаційних плакатів, вивісок, картин, дипломів і т.п.
- Ремонт меблів (столів, стільців, обертових крісел, тумб, стелажів і т.п.)
- Переміщення, розташування меблів у приміщеннях







Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua

WinRent

Чому WinRENT?



• **Ми приносимо результат.** Ми впевнені, що в нас працюють найкращі спеціалісти України з сфери адміністративно-господарської діяльності України. Ми даємо нашим партнерам можливість не витрачати час та ресурси на рутинні процеси, а сконцентрувати свою увагу та зусилля на основних напрямках бізнесу, що сприяють розвитку та росту. Наш прибуток – це оплата за результат, який ми принесли.

• **Ми – Ваш стратегічний партнер.** Ми якісно та своєчасно виконуємо весь комплекс робіт, пов'язаних з обслуговуванням офісів, та забезпечуємо максимальний комфорт для співробітників, які в них працюють. Спільно з нашими партнерами ми розробляємо індивідуальні рішення, які відповідають їхнім задачам. З нашою допомогою ви можете скоротити свої витрати та оптимізувати кількість штатного обслуговуючого персоналу. Для досягнення цілей наших партнерів ми пропонуємо рішення, орієнтоване не тільки на їх потреби, але і на можливості їх бюджету. Наш успіх – це успіх наших партнерів.



• **У нас є досвід ведення адміністративно-господарської діяльності.** Наша компанія надає повний цикл послуг з забезпечення та обслуговування офісних та виробничих приміщень: від бюджетування та пошуку необхідних площ до найму та підготовки обслуговуючого персоналу, а також надання звітності з освоєння запланованих бюджетів. Ми знаємо, як оптимізувати витрати та досягнути результатів, які відповідатимуть Вашим операційним цілям та планам щодо скорочення витрат.

• **Ми – всеукраїнський партнер з мережею присутності національного масштабу.** У нас є представництва в більшості регіонів України. Ми можемо не тільки виконати, а й організувати та вдосконалити будь-які бізнес-процеси, пов'язані з забезпеченням чи обслуговуванням офісних та виробничих приміщень наших партнерів.



Контакти WinRENT:
02081, Київ, Україна
Дніпровська Набережна, 17А
Тел.: +380 (44) 224-5-225
e-mail: info@wintrade.com.ua
www.wintrade.com.ua